



Niet in de aanbieding begrepen:

- De eventueel benodigde sondering.
- EPN norm en berekening.
- Grondwerk en fundering.
- Onderrandafwerking (kantplanken)
- De benodigde aansluitleidingen voor water en riolering op het aanwezige leidingnet.
- De benodigde voeding en aarding ten behoeve van elektra.
- Eventueel verzwaren/aanpassen van de voedingsleidingen water en elektra.
- Eventuele zonwering/rolluiken
- gasdichte meterkast voorzien van inrichting en bodemplaat.
- Eventueel verwijderen van obstakels aanwezig op en in het bouwterrein.
- Bouwstroom, voeding en aarding t.b.v. te plaatsen gebouw.
- Mantelbuizen t.b.v. invoer leidingwerk water en elektra.
- Eventueel benodigde kraankosten (telekraan) en rijplaten, bij aan- en afvoer van de units, deze worden berekend op basis van nacalculatie.
- Infrastructuur en precariorechten
- verzekering op locatie
- Kapvergunning.
- Brand, alarm - en ontruimingsinstallatie, brandblusmiddelen
- Aanvullende eisen van Bouw- en Woningtoezicht, brandweer, arbodiensten en of GGD
- Schilderen waterleiding en CV-leiding.
- verzorgen bouwaanvraag, legeskosten en extra uren architecten bureau tbv vergunningsaanvraag
- fundatieadvies, fundatieberekening, ventilatieberekening
- mindervalide voorzieningen
- aansluitingen voorzieningen t.b.v. niet theoretisch onderwijs.
- Voorzieningen voor plaatsing en aansluiting keukeninrichting.
- Eventueel bijkomende kosten i.v.m. mogelijk door wegbeheerder verplicht gestelde begeleiding van onzetransporten, zullen bij definitieve vaststelling aan u worden doorbelast.
- Voorzieningen t.b.v. de afsluitbaarheid en bereikbaarheid van de locatie.
- Het bouwrijp maken van het terrein.
- kapstokken
- bouwhekken
- aanvraag nutsbedrijven, aansluiting nutsbedrijven en afmelden nutsbedrijven.
- noodverlichting, coralmat, rookmelders, deurdrangers, draaiknopcilinders
- systeemplafond
- bladvangers

